



Daiwa House®
Group

報道関係各位

N e w s L e t t e r

2025 年 3 月 28 日

大和ハウスベンチャーズ株式会社
東京都千代田区飯田橋 3 丁目 13-1
代表取締役社長 鈴木哲雄

■工場や倉庫、橋梁・鉄塔などのインフラメンテナンスを展開 出資先の「株式会社トヨコー」が東証グロース市場に新規上場

大和ハウスグループの大和ハウスベンチャーズ株式会社（本社：東京都千代田区、社長：鈴木哲雄、以下「大和ハウスベンチャーズ」）が運営する大和ハウスグループ共創共生 1 号投資事業有限責任組合※1（以下「シナジーファンド」）の出資先企業である株式会社トヨコー（本社：静岡県富士市、代表取締役 CEO：豊澤 一晃、以下「トヨコー」）が 2025 年 3 月 28 日、東京証券取引所グロース市場に新規上場しましたので、お知らせします。

※1.大和ハウスベンチャーズが運営するコーポレートベンチャーキャピタルファンド



■トヨコーについて

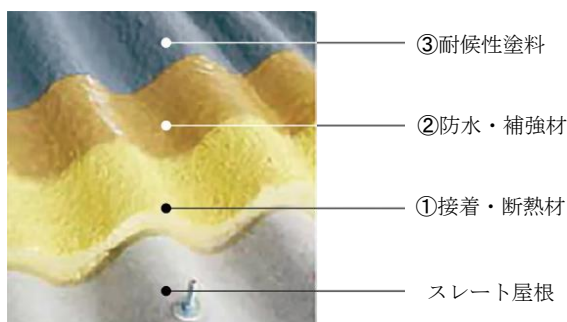
トヨコーは、「キレイに、未来へ」をミッションとして掲げ、工場や倉庫、橋梁・鉄塔等を壊さず使い続ける循環型社会の実現を目指すスタートアップ企業として、高出力サビ取りレーザー施工装置「CoolLaser（クーレーザー）」の提供と、3 層特殊樹脂コーティングによる工場屋根の改修メンテナンス工法「SOSEI（ソセイ）」の施工を展開しています。

CoolLaser は、今後拡大する橋梁・鉄塔等の社会インフラのメンテナンス市場において、劣化の要因となる錆や塩分の除去と、産業廃棄物の大幅削減を同時に実現することができます。

SOSEI は、既存建物の屋根強度・断熱性が大幅に向上することで工場の災害対策や建物使用時の空調利用削減による CO₂ 排出量削減に貢献しています。本施工実績は 2006 年 11 月から 2024 年 12 月までで累計施工面積 152 万㎡となりました。

当社グループでもトヨコーと共同で工場や倉庫などの老朽化したスレート屋根の改修工事を進めていますが、トヨコーの技術が既存建物や社会インフラの再生・循環につながる革新的なテクノロジーであると判断し、2024 年 6 月に「シナジーファンド」から出資しました。

今後も「シナジーファンド」は、2055 年の“将来の夢”（パーパス）の実現に向けて、社会課題解決に取り組むスタートアップ企業へ出資および協業を推進するとともに、大和ハウスグループの既存事業の深化・拡大につながる新たな価値創出を目指していきます。



【SOSEI 工法：3 層特殊樹脂構造】



【SOSEI 施工風景】



【高出力サビ取りレーザー：CoolLaser】



【CoolLaser 施工風景】

＜投資先企業の概要＞

会社名	株式会社トヨコー
本社所在地	静岡県富士市青島町 39
代表者の役職・氏名	代表取締役 CEO 豊澤 一晃
設立	1996 年 3 月
主な事業内容	(1) 老朽化したインフラのサビや塗膜等をレーザーで除去する「CoolLaser」の製造、販売 (2) 3 層の特殊な樹脂をスプレーコーティングして強靱な屋根を蘇らせる「SOSEI」の施工
ホームページ	https://toyokoh.com/

■シナジーファンド（正式名：大和ハウスグループ共創共生 1 号投資事業有限責任組合）の概要

「シナジーファンド」は、大和ハウス工業株式会社の創業 100 周年となる 2055 年の“将来の夢”（パーパス）の実現に向けて、大和ハウスグループの既存事業強化・拡大につながるスタートアップへの出資や協業などを目的としています。

所在地	東京都千代田区飯田橋 3 丁目 13-1
ファンド総額	50 億円（キャピタルコール方式）
運用会社	大和ハウスベンチャーズ株式会社（自社運営）
ホームページ	https://www.dhgfuturefund.co.jp/synergy-fund/

■大和ハウスベンチャーズについて

会社名	大和ハウスベンチャーズ株式会社
本社所在地	東京都千代田区飯田橋 3 丁目 13-1
代表者の役職・氏名	代表取締役 鈴木 哲雄
設立	2023 年 11 月
主な事業内容	CVC ファンドの運営、スタートアップ支援及び協業促進 上記活動と連携する事業開発の推進
ホームページ	https://www.daiwahouseventures.co.jp/

以 上

お問い合わせ先
大和ハウスベンチャーズ株式会社 03（5214）2020